

14.12.2017

Produkte

## Crowdinvesting: Mezzany feiert kleines Comeback

**2015 startete die Plattform mit einer Anleihe, nun bietet sie dem Schwarm ein gewöhnliches Nachrangdarlehen an. Der Absatz läuft aber offenbar reibungslos.**



© NicoElNino / Fotolia

Die Crowdinvesting-Plattform Mezzany hat nach einer längeren Schaffenspause wieder ein neues Produkt in den Vertrieb genommen. Seit kurzem und vermutlich nur noch kurze Zeit bietet die Plattform ein Investment bei dem Projektentwickler Arbireo Capital an. Er plant, ein Wohnhaus im Zentrum von Leipzig zu errichten.

Auf einem rund 1.500 Quadratmeter großen Grundstück soll eine sechsgeschossige Wohnimmobilie entstehen. Laut Mezzany hat die Projektgesellschaft das Grundstück gekauft. Der Bauvorbescheid der Stadt Leipzig liege vor und das Projekt sei vollständig finanziert.

### **Rege Nachfrage**

Von den Crowdinvestoren will der Projektentwickler über Mezzany 400.000 Euro akquirieren. Die Anleger beteiligen sich in Form eines Nachrangdarlehens. Die geplante Laufzeit endet am 31. Dezember 2018. Der Zinssatz beträgt 5,5 Prozent p.a. Nach Angaben der Plattform waren nach vier Stunden Fundraising bereits 200.000 Euro gezeichnet.

Mezzany ist eine Schwester der Plattformen Seedmatch und Econeers, die alle drei in Dresden ansässig sind. Mezzany startete 2015 und ist auf Immobilien fokussiert. Bislang hat das Unternehmen nach eigenen Angaben erst zwei Projekte platziert. Das größte und bekannteste stammt aus dem Jahr 2015. Damals wurde [wie berichtet](#) eine millionenschwere Anleihe für ein Projekt in Berlin verkauft. (ae)